

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u: Dubrovniku

Poslovni broj spisa: St-42/2019

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište):

SAXUM d.o.o. u stečaju, Put od Cavtata 41, Cavtat, OIB: 44100867545

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.05.2021. DO 16.08.2021.g.

Nekretnine stečajnog dužnika bile su predmet unovčenja u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Dubrovniku pod posl.br. Ovr-446/2013. Rješenjem Općinskog suda u Dubrovniku od 7. lipnja 2021.g. pod posl.br. Ovr-446/2013 nekretnine su dosuđene društvu CONSULTANTS d.o.o. iz Dubrovnika, OIB: 69691931390 kao prvom razlučnom vjerovniku. Predmetnim je rješenjem ovršni sud prihvatio plaćanje cjelokupne kupovnine prijebojem, te je odbacio moj prijedlog da se prvi razluči vjerovnik pozove uplatiti onaj dio kupovnine koji se odnosi na troškove iz članka 254. Stečajnog zakona, a koja kupovna ne može biti predmet prijeboja. Na navedeno sam rješenje izjavio žalbu te se predmet nalazi na rješavanju pred Županijskim sudom u Varaždinu pod posl.br. Gž Ovr-453/2021. U prilogu dostavljam sporno rješenje ovršnog suda te zapisnik sa provedene javne dražbe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik je suvlasnik više katastarskih čestica upisanih kod Općinskog suda u Dubrovniku, u z.ul. 680, k.o. Obod. U naravi se radi o više nedovršenih stambenih zgrada.

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 16.08.2021.g. iznosi 0,00 kn, a sve sukladno tablici prometa računa koju dostavljam u prilogu ovog izvješća.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U Zagrebu, 17. kolovoza 2021.g.

stečajni upravitelj
Maroje Stjepović